



Ordenança Fiscal núm. 2.5

TAXES PER LA TRAMITACIÓ I/O CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES

2.5.1. TAXES:

2.5.1.1 TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Capítol I.- Disposició General

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per taxa per la intervenció de l'administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, que es regirà per la present Ordenança, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de la mateixa i en compliment del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador d'enderrocs i altres residus de la construcció.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa:

1. L'activitat municipal, tècnica i administrativa, realitzada per a la verificació de si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 179 de la Llei d'Urbanisme s'ajusten a la normativa urbanística aplicable, així com la d'aquells actes derivats d'altres tràmits relacionats com les pròrrogues, modificacions, correccions d'errades, etc.
2. L'activitat municipal tècnica i administrativa per verificar els actes o objectes d'aquesta ordenança s'entendran indistintament tant de la presentació de Projectes Bàsics com de la presentació de Projectes Executius, exigint-se taxa per cadascun dels projectes presentats, llevat que es presenti projecte unificat com a Bàsic-Executiu.
3. L'activitat municipal administrativa consistent en actes de gestió i tramitació dels expedients contradictoris de ruïna.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.



2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4t. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è. Base imposable

Constitueix la base imposable de la taxa:

a) Moviments de terra, enderrocs, obres menors, obres puntuals d'urbanització, obra nova:	Cost real i efectiu de l'obra
b) Parcel·lacions / Divisions horitzontals:	Nombre de parcel·les o divisions resultants
c) Instal·lacions grua-torre:	Nombre d'instal·lacions
d) Pròrrogues i rectificació d'errades:	Import de la liquidació provisional de la taxa
e) Primeres ocupacions:	M ² construïts
f) Expedient contradictori de ruïna	Nombre d'expedients

Article 6è. Tipus i quota tributària

La quota tributària de la taxa serà el resultat d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- En el supòsit a) de l'article anterior el 0,61%. En el supòsit que s'iniciïn les obres sense la corresponent llicència prèvia s'aplicarà un tipus de l'1%.

En cas d'obres menors i obres d'obertura de rases a la via pública la quota tributària no podrà ser inferior a 78 €.

- En el supòsit b) de l'article anterior, s'estableix una quota fixa de 78 € per parcel·la o divisió resultant.
- En el supòsit c) de l'article anterior, s'estableix una quota fixa de 114 € per cada instal·lació de grua torre.
- En els supòsits d) de l'article anterior:

El 50 % per la pròrroga d'inici de les obres. En cas d'haver començat les obres amb el permís caducat sense haver sol·licitat i obtingut la pròrroga s'aplicarà un tipus del 100%.



El 100 % per la pròrroga d'acabament d'obra. En cas de continuar les obres amb el permís caducat sense haver sol·licitat i obtingut la pròrroga s'aplicarà un tipus del 200%.

El 50 % en el cas de correcció d'errades degudes a un error o oblit de l'interessat.

- En el supòsit e) de l'article anterior:

Quota fixa de 192 € per les edificacions de menys o igual a 500 m² construïts.

Quota de 0,38 € per m² per les edificacions que superin els 500 m² construïts.

- En el supòsit f) de l'article anterior, s'estableix una quota de 2.007 € per expedient.

En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50% per cent de les que s'assenyalen en els paràgrafs anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Article 7è. Exempcions

a) Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

b) Les construccions, instal·lacions u obres de rehabilitació en les que s'incorporin sistemes de captació d'energia solar tèrmica i fotovoltaica. L'aplicació d'aquesta exempció estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent. Aquesta bonificació no precedirà en les obres que incorporin aquests sistemes en compliment de les prescripcions tècniques del Codi tècnic de l'edificació (CTE) aprovat per RD 314/2006.

c) Les construccions, instal·lacions u obres de rehabilitació que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

d) Les obres de reforma per deficiències estructurals.

e) Els canvis de rètols motivats per la catalanització del seu missatge, sempre que el nou rètol reuneixi idèntiques característiques que els substituït.

f) Les obres de reparació, neteja i pintat de les façanes dels edificis.



g) Les construccions, instal·lacions i obres que s'hagin d'executar com a conseqüència de força major derivada d'inundacions, aiguats o altres sinistres que es qualifiquin de gravetat suficient per part de l'Ajuntament.

Article 8è. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.

2. Tanmateix, en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència, els subjectes passius hauran de presentar davant d'aquest Ajuntament una autoliquidació amb autenticació bancària acreditativa de l'ingrés efectuat d'una quantia equivalent al major d'aquests imports: a) l'import que resulti d'aplicar el tipus impositiu a la base imposable determinant-se aquesta en funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix hagi estat visat pel Col·legi Oficial corresponent, o b) l'import que resulti de l'aplicació dels mòduls següents:

Obra nova (preu €/m2)	
Edifici públic i/o administratiu	1.398,03
Hotel	1.453,58
Edifici plurifamiliar aïllat de renda lliure	1.006,08
Edifici plurifamiliar entre mitgeres de renda lliure	838,40
Edifici plurifamiliar amb algun tipus de protecció pública	559,63
Habitatge unifamiliar aïllat	1.173,76
Nau industrial / magatzem	404,53
Aparcaments en planta soterrani	409,77
Rases a la via pública:	
- per metre lineal o fracció en carrers i/o camins sense urbanitzar	
- per metre lineal o fracció als carrers, passeigs o les places urbanitzades amb paviment tipus panot, llosetes o similars.	11,26
- per m2 o fracció carrers, passeigs o les places urbanitzades amb empedrat lloseta asfàltica o derivats o altres elements de fàcil composició.	32,70
- per m2 o fracció carrers, passeigs o les places urbanitzades amb paviment especial a base de d'asfalt, derivats de formigó o altres procediments continus anàlegs.	86,98
- per m2 o fracció carrers, passeigs o les places urbanitzades amb paviment de pedra natural o prefabricats de formigó (excepte panot)	150,10
	150,10

3. Quan es concedeixi la llicència preceptiva l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte deduïnt l'ingrés realitzat mitjançant l'autoliquidació a què es refereix l'apartat 2 d'aquest article. En aquest cas només s'haurà de pagar la diferència entre el deute tributari de la liquidació provisional de l'impost i la quantia satisfeta mitjançant autoliquidació.



4. Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les mateixes i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, modificarà, en el seu cas, la base imposable i practicarà la corresponent liquidació complementària o reintegrarà la quantitat que correspongui. Les liquidacions complementàries que es practiquin seran notificades als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés i els recursos susceptibles d'interposició.

5. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

Article 9è. Fiances o Dipòsits

a) Tarifes per fiances o dipòsits per reconstrucció de paviments:

Per la determinació de la quantitat a satisfer per calcular les fiances o dipòsits retornables per a la reconstrucció de paviments s'aplicarà la següent tarifa unificada:

Tipologia	€
1. Voreres per m ² o metre lineal en cas d'enderroc	125,00
2. Vorades per metre lineal	73,00
3. Calçades, per m ²	161,00
4. Paviments especials, per m ² o metre lineal en cas d'enderroc (Plaça Espanya, Marques de Montroig, Primer de Maig, Parellades, Sector Terramar, Sector Quint Mar)	400,00
5. Paviments especials, per m ² o metre lineal en cas d'enderroc	655,00

Si la reposició afectés a diferents elements del paviment, es valorarà el cost de la seva reconstrucció per la reclamació per via administrativa.

Quan el dany sigui irreparable i la reposició resulti impossible es procedirà de la mateixa forma indicada a l'apartat anterior, i es carregarà la valoració tècnica amb un 100%.

Aquest dipòsit previ serà retingut com a garantia, durant tot el període que durin les obres subjectes a llicència, transcorregudes les quals es podran retornar, prèvia inspecció per part dels Serveis Tècnics municipals, si fos satisfactòria la reposició, si no fos així es disposarà d'aquest dipòsit per poder-lo reparar.

b) Fiança per gestió de residus:

Els subjectes passius de la taxa hauran de dipositar una fiança per garantir la gestió de residus d'enderrocs i altres residus de la construcció segons les quantitats següents:



Tipologia	€
a) Residus d'enderrocs i de la construcció: Per m3 de residus previstos al projecte	26,00
amb un mínim de	151,00
b) Residus d'excavacions: Per m3	8,00
amb un mínim de	374,00
i un màxim de	30.160,00

No es reintegrarà cap dipòsit o fiança mentre no es justifiqui documentalment que l'abocament de la runa s'ha efectuat en un abocador degudament legalitzat i controlat.

Article 10è. Infraccions i sancions

La realització de qualsevol dels actes d'edificació o ús del sòl regulats en aquesta ordenança, sense haver obtingut la corresponent llicència, o autorització municipal podran comportar la imposició de les sancions d'acord amb la legislació urbanística vigent.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple Municipal de 29 d'octubre de 2009, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2010 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



2.5.1.2 TAXA SOBRE TRAMITACIÓ D'INSTRUMENTS I SERVEIS URBANÍSTICS OBLIGATORIS

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa sobre tramitació d'instruments i serveis urbanístics obligatoris, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis tècnics i administratius necessaris per a la tramitació de projectes d'urbanització i/o instruments de gestió urbanística, realitzats a instància d'algun, que beneficiïn especialment determinades persones o fetes per elles directa o indirectament.

Article 3r.- Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents de la taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor dels quals es tramitin els projectes d'urbanització i/o instruments de gestió urbanística o els que resultin beneficiades o afectades pels serveis o les activitats municipals .

Article 4t.- Responsables

Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu en el termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è. Acreditament, règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'acredita i per tant neix la obligació de contribuir en el moment d'iniciar-se l'activitat municipal o la prestació de serveis, que constitueix el fet imposable. A aquests efectes aquesta activitat es considera iniciada en la data de presentació de la sol·licitud que inici el corresponent procediment.

2. La taxa s'exigirà en regim de liquidació . A aquests efectes, quan es presenti davant l'Administració la sol·licitud per la tramitació de qualsevol dels serveis urbanístics compresos a l'article 2n d'aquesta ordenança s'haurà d'adjuntar l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

Aquesta liquidació es farà amb les dades aportades per l'interessat i tindrà caràcter provisional.

3. Un cop hagi estat prestat el servei o s'hagi portat a terme l'activitat administrativa, la liquidació provisional esdevindrà automàticament definitiva, excepte en els casos que s'hagin de practicar liquidacions complementàries o s'hagi de procedir a retornar totalment o parcialment l'import satisfet amb la liquidació provisional.



Article 6è.- Quota Tributària

La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les següents tarifes:

Projectes d'urbanització	0,59 % del pressupost de les obres.
Delimitació poligonal no continguda en el planejament urbanístic	1.144,00 €
Estatuts i bases d'actuació del sistema de reparcel·lació en les modalitats de compensació bàsica i compensació per concertació.	1.144,00 €
Projectes de reparcel·lació i operacions jurídiques complementaries en les modalitats de compensació bàsica i de compensació per concertació.	Fins a 1 Ha. 3.224 € Per cada m ² més 0,68 € Quota màxima 42.640 €
Constitució de juntes de compensació i entitats urbanístiques col·laboradores provisionals.	1.144,00 €
Constitució de juntes de conservació i associacions administratives de col·laboració.	1.144,00 €
Publicacions (edictes)	125,00 €

Les despeses derivades de la publicació en els diaris i butlletins oficials dels anuncis d'aprovació dels instruments de gestió i planejament urbanístics així com les despeses derivades de la inscripció en el Registre de la Propietat dels actes que en siguin susceptibles aniran a càrrec del sol·licitant de l'expedient.

Article 7è.- Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que regula la Llei General Tributària i les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple Municipal de 29 d'octubre de 2009, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2010 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



2.5.1.3 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS.

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment prèvia a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Sitges s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis.

3. Aquests serveis estan referits, sempre que així es determini per la normativa vigent, per:

a) Els establiments de primera instal·lació.

b) Els establiments traslladats de local.

c) Els establiments que canviïn d'activitat encara que no variïn de local ni propietari.

d) Les ampliacions d'activitat

e) Les reobertures. Es consideraran reobertures totes aquelles que, sense canviar de titular ni activitat, estiguin tancades per un període superior a tres mesos.

S'exceptuen d'aquest supòsit aquells tancaments causants per força major o com a conseqüència de la realització d'obres de reforma a l'establiment, sense perjudici d'haver de comunicar dins el termini de quinze dies des de l'inici del tancament,



l'esdeveniment que el motiva i d'haver de sol·licitar posteriorment la llicència corresponent per modificació de les instal·lacions, si s'escau.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció integral de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

a) Les entitats sense afany de lucre de Sitges, podran gaudir de una bonificació de fins al 100% de la quota de la taxa.

Per gaudir d'aquesta bonificació els interessats hauran de sol·licitar-ho juntament amb la sol·licitud de la llicència incorporant a la sol·licitud la documentació necessària per comprovar que és una entitat sense afany de lucre i especificant el % de bonificació que sol·liciten en funció del seu caire social.

En cas que l'Ajuntament no hagi concedit la bonificació sol·licitada dins el termini de pagament de la taxa, s'haurà de pagar la taxa corresponent i en el seu cas l'Ajuntament retornarà la quantitat bonificada.

b) Aquells establiments que acreditin, que el seu establiment es reformarà per tal de complir amb la Llei 20/1991, de 25 de novembre de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i no estiguin obligats per aquesta norma, gaudiran d'una bonificació del 90% de l'import de tarifa.

Per gaudir d'aquesta bonificació els interessats hauran de sol·licitar-ho juntament amb la sol·licitud de la llicència incorporant a la sol·licitud el projecte tècnic corresponent.

En tot cas la constatació municipal de la no realització de les obres d'adequació habilitarà a l'Ajuntament per practicar la liquidació complementària pe la part de quota ordinària que no es va satisfer en el moment de liquidació de la taxa

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:



A) ACTIVITATS NO CLASSIFICADES:

Tarifa general	1.017,00
Entitats bancàries	8.216,00
Sex-shop	12.837,50
Locals on es facin transaccions immobiliàries, entitats financeres no bancàries	4.313,50
Dipòsits o magatzems de gènere o articles, sempre que en ells no es verifiquin transaccions, inferiors a 400 m ² .	411,00

B) ACTIVITATS CLASSIFICADES

Tarifa general	1.181,50
Bar, gelateries, creperies	7.702,50
Bar amb ambient musical, restaurant-bar, restaurant	8.729,50
Bar musical (superior a 65 dB(A))	11.092,00
Autoservei alimentació amb superfície de venda superior a 400 m ²	2.054,00
Supermercats (amb xarcuteria, peixateria i/o carnisseria), superior a 400 m ² . i inferior a 800 m ² .	3.081,00
Centre comercial de mitjana superfície (≥ 800 m ²)	10.270,00
Centre comercial de gran superfície (≥ 1.999 m ²)	15.405,00
Activitats d'oci i espectacles tals com: discoteca, sales de ball amb o sense espectacle, cafè teatre i cafè concert, parcs d'atraccions, sales de festa, jocs d'atzar.	16.637,50
Hotels y hotels-apartaments, pensions, apartaments turístics, Càmpings	4.724,50
Per cada estel a partir del 2n.	3.081,00
Benzinera	15.405,00
Serveis sanitaris:Clíniques i policlíniques, centres mèdics, veterinaris	2.567,50
Centres educatius, llar d'infants	2.567,50
Establiments d'exhibició: cinema, teatres, etc.	2.800,00
Activitat de fàbrica:	
Quantitat fixa	1.130,00
Per metre quadrat de superfície edificada a l'establiment	4,50
Per metre quadrat de superfície no edificada que s'utilitzi en l'activitat, incloent-hi les zones d'aparcament	1,50
Per kW de potència instal·lada	16,50
Garatge-aparcament:	
- fins a 30 places	359,50
- per cada 10 places o fracció més	154,50
Sales de jocs recreatius i/o esportius de menys de 250 m ²	3.654,00
Sales de jocs recreatius i/o esportius de més de 250 m ²	11.297,00
Locals de clubs culturals, associacions, esportius, ... amb afany de lucre	7.702,50
Locals de clubs, associacions, ... sense afany de lucre	3.081,00
dipòsits o magatzems de gènere o articles, sempre que en ells no es	822,00



verifiquin transaccions, iguals o superiors a 400 m ² .	
--	--

C) ALTRES

Traslats provisionals motivats per una situació eventual d'emergència per causes d'obres.	92,50
Canvis d'ubicació d'activitats imposades per imperatiu legal o planejament i/o infraestructura urbanística.	92,50
Traslats de l'activitat, dintre del municipi sense canvi de titular ni canvi de la pròpia activitat.	252,00
Trasllat provisional a un altre local mentre es realitzin obres al local posseïdor de la llicència amb reserva expressa de la llicència per un període màxim de 6 mesos	180,00
L'adequació i el control periòdic de les llicències	175,00
La revisió de les llicències i permisos (títol III, Capítol I de l'Ordenança Municipal d'Activitats)	500,00

Article 7. Normes d'aplicació de les tarifes

Per l'aplicació de les tarifes es tindrà en consideració:

- En cas de galeries i similars, es satisfarà quota per cada una de les activitats que es desenvolupin.
- Les reobertures que es contemplen en l'art. 2n d'aquesta ordenança, tributaran el 20 % de la tarifa que es fixi per a l'obertura.
- En cas d'ampliació d'activitat tant des del punt de vista de superfície com de la mateixa activitat, amb una altra amb quina estigui lligada íntimament i substancial, es tributarà el 20% de la taxa que figura a les tarifes.
- Les peticions de llicències d'activitat que reuneixin en un mateix establiment dos o més activitats individuals o simples i que no tinguin una connexió que les defineixi com a ampliació d'activitat, tributaran d'acord amb el següent paràmetre:

L'activitat principal tributarà el 100% de la taxa segons s'estableix a l'Ordenança per la mateixa.

L'activitat secundària tributarà el 50% de la taxa segons s'estableix a l'Ordenança per la mateixa.

L'activitat terciària tributarà el 40% de la taxa i així successivament.

- Les llicències que es sol·licitin de nou, per a una activitat preexistent degudament legalitzada que hagi estat tancada com a conseqüència de la realització d'obres de reforma, i que no hagi sofert una caducitat de la llicència inicial de conformitat amb el previst en l'article 10, haurà de satisfer una taxa per la revisió de l'adequació de les noves instal·lacions corresponent al 20 per cent de la tarifa que es fixi per l'obertura.



f) Les activitats de restauració degudament legalitzades que vulguin oferir ambient musical hauran de satisfer, a més de la tarifa específica, una taxa específica de 1.000 Euros.

Article 8. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment.

3. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

4. Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l'objecte dels corresponents procediments a que es refereix l'article 2, o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que s'hagi resolt el procediment corresponent.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 10. Caducitat

Les llicències concedides, d'acord amb aquesta ordenança, s'entendran caducades:

a) si després de ser concedides, transcorren més de tres mesos sense haver-se produït l'obertura dels locals.

b) si després d'oberts, els establiments es tanquessin per un període superior a sis mesos consecutius.

No s'entendrà interromput el període a què es refereix el paràgraf anterior per l'obertura ocasional de l'establiment, per temps inferior a un mes.



No s'entendrà caducada la llicència en aquells casos en que el tancament es produeixi per força major o com a conseqüència de la realització d'obres de reforma a l'establiment, sense perjudici d'haver de comunicar dins el termini de quinze dies des de l'inici del tancament, l'esdeveniment que el motiva i d'haver de sol·licitar posteriorment la llicència corresponent per modificació de les instal·lacions, si s'escau.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança

1. Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple Municipal de 29 d'octubre de 2009, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2010 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



2.5.1.4 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LA INSTAL·LACIÓ D'ANTENES D'INFRAESTRUCTURA DE RADIOCOMUNICACIÓ.

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local i per l'article 57 de la Llei del Parlament de Catalunya 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció integral de l'Administració ambiental, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, i en relació amb la normativa que sigui aplicable de la Llei general de telecomunicacions (Llei 32/2003), l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal respecte a les i instal·lacions d'antenes d'infraestructures de radiocomunicació , que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions d'antenes d'infraestructures de radiocomunicació, que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Sitges s'ajusten al marc normatiu integrat per: la Directiva 96/61/CE del Consell, de 24 de setembre de 1996 (DOCE núm. L 257/26, de 10-10-1996), la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental (en endavant LIIA), la Llei del Parlament de Catalunya 4/2004, d' 1 de juliol, Reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental al que estableix la Llei 3/1998, modificada per la Llei 12/2006, de 27 de juliol, el Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la LIIA (en endavant RIIA), el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS), la Llei 32/2003 general de telecomunicacions i la Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i Instal·lacions, publicada al Butlletí Oficial de la Província núm: 30 de data 4 de febrer del 2002.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa l'autorització d'instal·lació d'antenes d'infraestructura de radiocomunicació.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció integral de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.



Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

	Euros
1 – Per cada antena que s'autoritzi	3.144

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment.
3. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
4. Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia del sol·licitant després que s'hagi resolt el procediment corresponent.
5. En cas de denegació de la llicència es retornarà d'ofici la quantitat ingressada.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient s'expedirà o complimentarà l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.



2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa als annexos de la LIIA, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

1. Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

2. Les adaptacions, ampliacions o modificacions dels annexos de la LIIA que es portin a terme per via legal o reglamentària es consideraran, a tots els efectes, automàticament incorporades al contingut de la present ordenança i, així mateix, al contingut i àmbit d'aplicació dels annexos a què aquesta es remet o fa referència. Aquesta previsió s'entén referida en tot cas als annexos I, II.1, II.2 i III del RIIA.

3. També s'hauran de considerar incorporades a la present ordenança les disposicions o prescripcions derivades de la reglamentació que dicti la Generalitat de Catalunya en desplegament de la LIIA, incloent-hi les normes, criteris o directrius formalitzades a través d'annexos o nomenclàtors. Aquesta previsió s'entén referida, com a mínim, a tots els annexos i nomenclàtors aprovats pel RIIA.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple Municipal de 29 d'octubre de 2009, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2010 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



2.5.1.5. TAXA PER LA LLICÈNCIA D'AUTOTAXI

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.c) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per atorgament de llicències o autoritzacions administratives d'autotaxis, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb l'atorgament de llicències o autoritzacions administratives d'autotaxis corresponen a aquest Ajuntament i que s'assenyalen a continuació:

- a) Concessió i expedició de llicències.
- b) Autorització per a la transmissió de llicències, quan s'escaigui el seu atorgament, d'acord amb la legislació vigent.
- c) Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les llicències, sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició legal.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, següents:

1. La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la llicència o s'autoritzi la transmissió d'aquesta llicència.
2. El titular de la llicència el vehicle del qual es substitueixi.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.



Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

	Euros
Expedició de llicència municipal per a la prestació dels serveis d'autotaxi, per una sola vegada i vehicle	830,00 €
Expedició d'autorització o permís per a la transmissió de llicència d'autotaxi, per cada autorització i vehicle	115,00 €
Expedició d'autorització o permís per a la transmissió de llicència d'autotaxi, per transmissió mortis-hereus cada autorització i vehicle	53,00 €
Per expedició de carnet municipal	33,00 €
Expedició d'autorització o permís per a substitució de vehicle afecte a la llicència d'autotaxi, per cada autorització i vehicle	43,00 €

Article 7. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en els casos que s'assenyalen a l'article 2, en la data en què aquest Ajuntament concedeixi o expedeixi la llicència corresponent o autoritzi la seva transmissió, o la substitució del vehicle.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La realització de les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part.

2. Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti, l'Ajuntament practicarà la liquidació de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple Municipal de 29 d'octubre de 2009, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2010 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



2.5.1.6 TAXA PER L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA PER LA UTILITZACIÓ DE L'ESCUT DEL MUNICIPI

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 20 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització de l'escut del municipi, que es regirà per aquest annex, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'autorització per utilitzar l'escut del municipi en plaques, marques, noms o usos comercials i industrials, capçaleres, logotips, etiquetes i d'altres distintius anàlegs, amb finalitats particulars i a instància dels interessats.
2. No serà subjecta a aquesta taxa la utilització de l'escut del municipi que aquest Ajuntament hagi imposat amb caràcter obligatori.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'autorització per a l'ús de l'escut del municipi.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5è. Exempcions

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que siguin titulars d'empreses que explotin serveis públics municipalitzats amb caràcter de monopoli.

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, de caràcter anual i irreductible per la concessió i la successió en la titularitat de l'autorització i per la utilització de l'escut d'acord amb la tarifa següent:

Per la concessió de l'autorització:	29,00 €
A més, per la utilització de l'escut, cada any:	29,00 €



Article 7è. Acreditament

1. En els casos als quals es refereix la lletra A) del número 1 de l'article anterior, la taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des que aquest Ajuntament autoritzi l'ús de l'escut del municipi.

2. La quota anual per la utilització de l'escut s'acreditarà inicialment el mateix dia a partir del qual s'entengui que està autoritzada i, posteriorment, el primer dia de cada any.

Article 8è. Declaració

1. L'autorització per utilitzar l'escut del municipi s'atorgarà a instància de part i, una vegada concedida, s'entendrà tàcitament i anualment prorrogada mentre el seu titular no hi renunciï expressament.

2. La concessió de l'autorització de l'ús de l'escut del municipi s'entendrà atorgada a la persona o l'entitat que l'hagi sol·licitada, per la qual cosa els qui els succeeixin hauran d'obtenir novament l'autorització i pagar les quotes corresponents per aquesta taxa.

Article 9è. Ingress de la Taxa

1. Quan s'aprovi la concessió o la successió de l'autorització el pagament de la quota s'efectuarà mitjançant prèvia liquidació per ingress directe que inclourà la que assenyala l'article 6è. 1.A) i la quota anual de l'exercici en el que es realitza la concessió o successió referida (article 6è 1.B)) i que es notificarà degudament perquè hom procedeixi al seu ingress en els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

2. En els anys següents al de la concessió o successió de l'autorització, la quota que assenyala l'article 6è 1.B) s'ingressarà per mitjà de rebut dins dels mateixos terminis de recaptació d'aquesta mena de liquidacions.

Article 10è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple Municipal de 29 d'octubre de 2009, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2010 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.