



PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC-ADMINISTRATIVES PER A L'ATORGAMENT DE 3 LLICÈNCIES TEMPORALS D'APROFITAMENT ESPECIAL SENSE TRANSFORMACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE DE SITGES, PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ESCOLES NÀUTIQUES, PER A LA SEVA UTILITZACIÓ, EXPLOTACIÓ I MANTENIMENT DESTINADA A LA PRÀCTICA I A L'ENSENYAMENT DEL SURF, PADEL SURF I EL WINDSURF EN DIFERENTS PLATGES DEL LITORAL SITGETÀ.

1. Objecte de la llicència temporal d'aprofitament especial

L'objecte d'aquest plec és l'atorgament de 3 llicències temporals d'aprofitament especial sense transformació del domini públic maritimoterrestre de Sitges, amb instal·lacions desmuntables per a la seva utilització, explotació i manteniment.

Aquest atorgament estableix els requisits que haurà de complir l'entitat autoritzada per a l'explotació de l'escola nàutica relatiu a la pràctica i a l'ensenyament de diferents modalitats de surf, paddel surf i windsurf relacionades o derivades d'aquesta activitat.

2. Ubicació dels espais objecte de la llicència temporal d'aprofitament especial

Els espais principals objecte de les llicències temporals d'aprofitament especial són els ubicats a les diferents platges estan determinats al Pla de distribució d'Usos i serveis de la temporada de les platges 2019-2021. Aquests estan supeditats a les modificacions que determini els serveis de gestió del Litoral de la Generalitat de Catalunya.

A continuació es relacionen els determinats per l'objecte principal de l'atorgament de les diferents llicències:

Lot 1- Escola de surf i paddel surf a la Platja de la Marina d'Aiguadolç:

- Primer espai: Escola Nàutica "EN-11" de 40 m².
- Segon espai: Tendalls "TN-40" de 32 m².
- Tercer espai: Zona d'avarada "ZA-11" de 20 m².

Tanmateix, l'entitat llicenciada haurà d'utilitzar la zona d'entrada i sortida d'embarcacions de manera obligatòria catalogada al Pla de distribució d'Usos i serveis de la temporada de les Platges 2017-2021 com a "CA-14" de 7.500,00 m².

Complementàriament l'entitat autoritzada haurà de vetllar per l'estat de manteniment i ús de la zona esportiva habilitada i catalogada en el Pla de distribució d'Usos i serveis de la temporada de les platges 2017-2021 com a "CE 3". Aquesta zona és la delimitada al N-NO pels murs del passeig Charles Deering, al S-SO per la riera i a l'Est per la Platja d'Aiguadolç. Aquesta àrea delimitada té una superfície de 540,00 m² i està catalogada com a ús esportiu i de lliure utilització per a la pràctica esportiva per part de les persones usuàries que així ho requereixen. Aquesta també haurà de potenciar la dinamització d'aquesta zona esportiva per afavorir una major pràctica esportiva i dinamització d'aquest espai.



L'entitat autoritzada l'utilitzarà també com a zona d'escalfament i punt de trobada i inici de les seves activitats per evitar al màxim les interferències amb zones i passos utilitzats per banyistes i usuaris/es de la platja d'Aiguadolç.

Lot 2- Escola de Windsurf a la Platja de la Barra:

- Primer espai: Escola Nàutica "EN-6" de 34 m².
- Segon espai: Zona d'avarada "ZA-6" de 20 m².
- Tercer espai: Lloguer d'embarcacions sense motor "LV 6" de 50 m².

Tanmateix, l'entitat llicenciada haurà d'utilitzar la zona d'entrada i sortida d'embarcacions de manera obligatòria catalogada al Pla de distribució d'Usos i serveis de la temporada de les Platges 2017-2021 com a "CA-6" de 5.400 m². I l'Abalisament "AB-6" de 44.200 m².

Lot 3- Escola de vela a la platja de Les Botigues de Sitges:

- Primer espai: Escola Nàutica "EN-16" de 12 m².
- Segon espai: Lloguer d'embarcacions sense motor "LV 20" de 50 m².
- Tercer espai: Zona d'avarada "ZA-19" de 20 m².

Tanmateix, l'entitat llicenciada haurà d'utilitzar la zona d'entrada i sortida d'embarcacions de manera obligatòria catalogada al Pla de distribució d'Usos i serveis de la temporada de les Platges 2017-2021 com a "CA-17" de 16.000,00 m². I l'Abalisament "AB-20" de 310.000,00 m².

3. Valor mínim estimat de la inversió a realitzar per l'entitat llicenciada

Lot 1- Escola nàutica a la Platja d'Aiguadolç:

El valor mínim estimat de la inversió a realitzar corresponent a l'ús d'aprofitament especial sense transformació del domini públic marítimoterrestre de Sitges, per a la instal·lació d'una escola nàutica per a seva utilització, explotació i manteniment destinada a la pràctica i a l'ensenyament del surf i el paddel surf, sense valorar-se el conjunt de material esportiu necessari i d'altres valoracions econòmiques és de **13.007,50€ IVA inclòs** amb el desglossament següent:

ESTIMACIÓ MÍNIMA GENERAL D'INVERSIÓ - INFRASTRUCTURES I ACONDICIONAMENT

CAPITOL	RESUM		TOTAL PROPOSTA	%
CAPITOL 01	ESCOLA NÀUTICA	40 M2	7.150,00 €	66,51%
CAPITOL 02	MAGATZEM		1.100,00 €	10,23%
CAPITOL 03	MOBILIARI		1.800,00 €	16,74%
CAPITOL 04	SUBMINISTRAMENTS		700,00 €	6,52%
TOTAL PRESSUPOST (BI)			10.750,00 €	100,00%
			IVA 21%	2.257,50 €
TOTAL PRESSUPOST INVERSIÓ (IVA INCLÒS)			13.007,50 €	



Lot 2- Escola nàutica a la Platja de la Barra:

El valor mínim estimat de la inversió a realitzar corresponent a l'ús d'aprofitament especial sense transformació del domini públic maritimoterrestre de Sitges, per a la instal·lació d'una l'escola nàutica per seva utilització, explotació i manteniment destinada a la pràctica i a l'ensenyament del windsurf i paddel surf, sense valorar-se el conjunt de material esportiu necessari i d'altres valoracions econòmiques és de **12.644,50€ IVA inclòs** amb el desglossament següent:

ESTIMACIÓ MÍNIMA GENERAL D'INVERSIÓ - INFRASTRUCTURES I ACONDICIONAMENT

CAPITOL	RESUM		TOTAL PROPOSTA	%
CAPITOL 01	ESCOLA NÀUTICA	34 M2	6.500,00 €	62,20%
CAPITOL 02	MAGATZEM		2.500,00 €	23,92%
CAPITOL 03	MOBILIARI		800,00 €	7,65%
CAPITOL 04	SUBMINISTRAMENTS		650,00 €	6,23%
TOTAL PRESSUPOST (BI)			10.450,00 €	100,00%
			IVA 21%	2.194,50 €
TOTAL PRESSUPOST INVERSIÓ (IVA INCLÒS)			12.644,50 €	

Lot 3- Escola nàutica a la platja de Les Botigues de Sitges:

El valor mínim estimat de la inversió a realitzar corresponent a l'ús d'aprofitament especial sense transformació del domini públic maritimoterrestre de Sitges, per a la instal·lació d'una escola nàutica, per a la seva utilització, explotació i manteniment destinada a la pràctica i a l'ensenyament del paddel surf sense valorar-se el conjunt de material esportiu necessari i d'altres valoracions econòmiques és de **8.167,50€ IVA inclòs** amb el desglossament següent:

ESTIMACIÓ MÍNIMA GENERAL D'INVERSIÓ - INFRASTRUCTURES I ACONDICIONAMENT

CAPITOL	RESUM		TOTAL PROPOSTA	%
CAPITOL 01	ESCOLA NÀUTICA	12 M2	4.500,00€	66,66%
CAPITOL 02	MAGATZEM		1.100,00€	16,29%
CAPITOL 03	MOBILIARI		650,00€	9,62%
CAPITOL 04	SUBMINISTRAMENTS		500,00€	7,43%
TOTAL PRESSUPOST (BI)			6.750,00€	100,00%
			IVA 21%	1.417,50€
TOTAL PRESSUPOST INVERSIÓ (IVA INCLÒS)			8.167,50 €	

4. Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran aquells que resultin de la documentació relativa a l'autorització, així com la determinada en el Pla de



distribució d'Usos i serveis per a la temporada 2017-2021 i les normatives vigents aplicables a la utilització i ús d'un espai d'aprofitament especial sense transformació del domini públic maritimoterrestre a Sitges.

L'Ajuntament de Sitges està facultat per sol·licitar a l'entitat autoritzada, en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària per poder comprovar la plena legalitat d'aquesta en l'ordre fiscal, laboral, administratiu, jurídic, etc, requeriment que s'haurà d'atendre en el termini que en cada moment s'assenyali per part de l'Ajuntament de Sitges.

*En particular, l'entitat autoritzada tindrà les **obligacions** que s'indiquen a continuació:*

- a) A l'inici de cada temporada del període autoritzat es presentarà una còpia compulsada del contingut de la pòlissa d'assegurances contractada per a cobrir les responsabilitats de l'empresa i el seu personal. També es presentarà per cada temporada el rebut conforme s'està al dia del pagament d'aquesta assegurança.*
- b) A l'inici de cada temporada del període autoritzat es presentarà una còpia compulsada del contingut de la pòlissa de cobertura d'accidents col·lectius contractada per a cobrir les necessitats d'assistència sanitària dels usuaris de les diferents activitats que es desenvolupin. També es presentarà per cada temporada el rebut conforme s'està al dia del pagament d'aquesta assegurança.*
- c) Complir la normativa laboral i de seguretat social vigent respecte dels seus treballadors. Així com també, complir la normativa vigent sobre prevenció de riscos. Al finalitzar cada temporada, durant el mes de novembre, es presentarà còpia dels documents que acreditin el pagament de les seves obligacions amb la Seguretat Social i Hisenda on constin incloses les persones adscrites al desenvolupament de l'activitat.*
- d) Portar a terme les prestacions objecte de l'autorització amb l'estricta subjecció a aquestes bases i la seva oferta en les condicions que s'hi estableixin i amb compliment estricte de la normativa sectorial local, autonòmica i estatal que afecti a l'activitat.*
- e) Disposar d'una organització tècnica, econòmica i de personal adequada per a executar, amb la deguda eficàcia, la prestació objecte d'aquesta autorització.*
- f) Posar a disposició de l'Ajuntament la informació comptable i econòmica que li sigui requerida per tal de realitzar les comprovacions necessàries per determinar el compliment de les inversions.*
- g) Conservar l'espai, les instal·lacions i el material en perfecte estat, sent al seu càrrec l'execució de les actuacions de conservació i manteniment necessàries, així com els treballs de neteja.*
- h) Gestionar els residus produïts per l'activitat, conforme a la normativa vigent, i acollir-se als circuits de recollida de residus municipals quan així ho determini l'Ajuntament.*
- i) Indemnitzar a tercers pels danys de qualsevol tipus que puguin produir-se en persones o en coses com a conseqüència del servei, per actes propis o dels seus treballadors, amb total indemnitat de l'Ajuntament de Sitges.*



- j) *Garantir una bona relació amb els usuaris i usuàries de l'espai esportiu i els directes de la seva activitat, així com la convivència amb els usos de la platja d'Aiguadolç.*

Cal esmentar també altres obligacions de l'entitat licitadora, envers a diferents àmbits del servei:

SERVEI

En el Lot 1:

- *El servei principal d'explotació de l'espai serà la pràctica, l'ensenyament i el perfeccionament del surf i pàdel surf i a la d'altres modalitats exclusivament relacionades o derivades d'aquesta activitat, com puguin ser el bodyboard.*

En el Lot 2:

- *El servei principal d'explotació de l'espai serà la pràctica, l'ensenyament i el perfeccionament del windsurf i del paddel surf i a la d'altres modalitats exclusivament relacionades o derivades d'aquesta activitat, com puguin ser modalitats de vela lleugera.*

En el Lot 3:

- *El servei principal d'explotació de l'espai serà la pràctica, l'ensenyament i el perfeccionament del pàdel surf i a la d'altres modalitats exclusivament relacionades o derivades d'aquesta activitat, com puguin ser el surf, el windsurf i el kite surf.*

SEGURETAT

Per a tots els lots:

- *Les dependències disposaran d'una farmaciola complerta amb material per a la realització de cures i primers auxilis.*
- *L'entitat autoritzada serà la responsable de la seguretat dels seus usuaris en el desenvolupament de les activitats.*
- *En el cas de condicions adverses per a la realització de l'activitat, aquesta quedarà supeditada inicialment.*

ATENCIÓ AL CLIENT

Per a tots els lots:

- *El servei haurà de disposar de fulls de queixes/reclamacions i suggeriments.*
- *En cas d'oferir servei de lloguer de material, s'haurà de lliurar al client una còpia d'un contracte bàsic amb les normes d'ús i les recomanacions de seguretat, així com fer referència al cobriment per part de l'assegurança en cas d'accident.*
- *Les tarifes dels serveis hauran d'estar publicats en lloc visible i en català, castellà i anglès, com a mínim.*

NETEJA

Per a tots els lots:

- *Els productes que es faran servir per a la neteja de les dependències i materials seran detergents biodegradables que no tinguin etiqueta de toxicitat i que siguin compatibles amb desinfectants homologats pel Ministeri*



de Sanitat i Consum. Els desinfectants i fungicides emprats seran també preferentment biodegradables i hauran d'estar enregistrats pel Ministeri de Sanitat i Consum. Qualsevol altre producte que es proposi utilitzar, haurà d'estar enregistrat. Aquests productes sempre es mantindran en els seus contenidors originals i degudament etiquetats. També cal remarcar que s'haurà de complir la normativa vigent d'emmagatzematge dels productes, material i maquinària, sempre que les infraestructures de la instal·lació ho permetin.

- *La zona destinada al desenvolupament del servei haurà de quedar coberta amb el número de contenidors adient al volum d'escombraries que es generi. Aquest s'hauran de mantenir nets i buidar-los al finalitzar cada jornada.*
- *Al finalitzar cada jornada, tota la zona objecte d'aquestes llicències i la zona esportiva de platja quedarà recollida, neta i en ordre.*
- *Al finalitzar la temporada la zona habilitada quedarà totalment lliure de materials, mobiliari i instal·lacions.*

MATERIAL

Per a tots els lots:

- *El material esportiu utilitzat haurà de complir amb les normatives corresponents que garanteixin les condicions de seguretat i funcionalitat per les que estan destinades.*
- *El material haurà d'estar en perfectes condicions de neteja i aptes per poder-se utilitzar.*
- *Els vehicles per al transport del material només podran accedir fins a la zona autoritzada, no podent accedir a la platja en cap cas.*

EQUIP HUMÀ

Per a tots els lots:

- *L'equip humà haurà de tenir contracte en vigor i haurà de disposar de la titulació específica que l'habiliti per a desenvolupar la seva feina.*
- *Abans d'iniciar cada temporada, s'haurà de lliurar a l'Ajuntament de Sitges, un dossier amb tota la documentació relativa a la contractació dels treballadors, incloent el currículum vitae.*
- *El personal contractat per l'empresa autoritzada dependrà únicament i exclusivament d'aquest. No hi haurà cap relació laboral, ni funcional, ni professional entre el personal que l'empresa autoritzada assigni l'Ajuntament, ni durant el període de l'exploració, ni un cop finalitzi la llicència atorgada. L'Ajuntament no assumirà en cap moment cap cost ni de càrrega, ni durant la vigència de la llicència ni quan finalitzi.*

L'entitat autoritzada i llicenciada adquireix dins la llicència els següents drets:

- a) *Utilitzar i explotar l'espai objecte d'aquest llicenciament.*
- b) *Reclamar de l'Ajuntament la pacífica possessió de l'espai objecte de la llicència contra qualsevol pertorbació de tercers, de fet o de dret.*
- c) *Percebre directament dels clients i/o associats la retribució dels serveis prestats.*
- d) *No es permetrà la col·locació de publicitat diferent a la de l'activitat que ofereixi l'entitat autoritzada i llicenciada.*



*L'Ajuntament de Sitges es reserva els següents **drets i facultats**:*

- a) *Conèixer la relació del preus a aplicar de les activitats ofertades, així com les seves modificacions i variacions.*
- b) *Ordenar discrecionalment les modificacions que en funció de l'interès públic siguin aconsellables, sobre els horaris, ubicació, o altres determinades per l'administració que regula l'ús de les platges.*
- c) *L'Ajuntament de Sitges podrà resoldre la llicència en el supòsit que el llicenciat incompleixi les obligacions que se'n deriven, el que comportarà que aquest ja no podrà fer ús de l'espai objecte d'aquests plecs, sense dret a cap tipus d'indemnització. Així també, l'Ajuntament de Sitges podrà revocar l'acord abans del termini establert, per motius d'interès públic. En aquest últim cas, el llicenciat tindrà dret a rebre si s'escau, la totalitat de danys i perjudicis que li comporti la revocació anticipada.*
- d) *L'Ajuntament queda exempt de qualsevol responsabilitat principal o subsidiària, civil o penal, responsabilitat que assumeix l'entitat licitadora.*
- e) *El llicenciat no es troba en situació de dependència de l'Ajuntament, per tant aquest quedarà exclòs, en tot cas, de responsabilitat subsidiària per delictes o altre supòsit que li sigui atribuït al llicenciat.*

5. Durada de les llicències

El termini de vigència d'aquests atorgaments serà de dos temporades, considerant la temporada com el període comprès entre l'1 d'abril de 2019 fins al 31 de desembre de 2020, essent prorrogable de forma expressa per 2 anys més, any a any, des de l'1 d'abril al 31 de desembre de 2022, condicionat a l'aprovació del Pla d'Usos.

En qualsevol cas, l'Ajuntament de Sitges podrà revocar unilateralment les llicències, sense dret a indemnització, en el cas que es considerés que l'activitat, el material o les instal·lacions no contessin amb mesures que garantissin la seguretat dels usuaris/es, no es complissin les condicions establertes en l'atorgament d'aquestes llicències o quan causin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabin l'ús general.

Tanmateix l'Ajuntament podrà revocar les llicències en qualsevol moment quan concorrin raons d'interès públic o les circumstàncies que determina la Llei sense dret a indemnització, si s'escau.

6. Horaris i calendari

La llicència objecte d'aquests plecs atorga el dret a disposar dels espais de domini públic maritimoterrestre durant el període comprès entre l'1 d'abril i el 31 de desembre dels anys 2019 i 2020 i de l'1 d'abril a 31 de desembre dels anys 2021 i 2022 (prorrogues), podent realitzar l'activitat de forma continuada tots els dies de la setmana durant els períodes establerts.

L'entitat llicenciada haurà de complir com a mínim els següents horaris:



Temporada de primavera:

- Feiners
 - Cursos i classes, de 17h a 19h.
- Dissabtes i diumenges
 - Cursos i classes, de 10h a 12h.

Temporada d'estiu:

- Feiners
 - Cursos i classes, de 10h a 13h i de 16h a 19h.
 - Campus, de 9h a 14h.
- Dissabtes i diumenges
 - Cursos i classes, de 10h a 12h.

7. Cànon mínim anual

El cànon mínim anual a liquidar establert per aquestes llicències, millorable a l'oferta econòmica, està determinat per les fixacions que realitza la Demarcació de Costes de la Generalitat de Catalunya i les despeses de tramitació d'expedient realitzades per l'Ajuntament de Sitges referents al tràmit d'aquesta tenint-se en compte el períodes generals des de l'1 d'abril fins el 31 de desembre.

Lot 1- Escola nàutica a la Platja d'Aiguadolç:

El cànon mínim anual establert per a la llicència és de 2.271,00€ per a la temporada regular (des de l'1 d'abril al 31 de desembre), el qual podrà ser millorat a l'alça per les entitats que optin a aquesta llicència. En cas, que el cànon estipulat en aquesta llicència no cobreixi el cànon que determini la Demarcació de Costes de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament repercutirà la diferència a l'entitat llicenciada.

Lot 2- Escola nàutica a la Platja de la Barra:

El cànon mínim anual establert per a la llicència és de 1.756,48€ per a la temporada regular (des de l'1 d'abril al 31 de desembre), el qual podrà ser millorat a l'alça per les entitats que optin a aquesta llicència. En cas de que el cànon estipulat en aquesta llicència no cobreixi el cànon que determini la Demarcació de Costes de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament repercutirà la diferència a l'entitat llicenciada.

Lot 3- Escola nàutica a la platja de Les Botigues de Sitges:

El cànon mínim anual establert per a la llicència és de 1.913,60€ per a la temporada regular (des de l'1 d'abril al 31 de desembre), el qual podrà ser millorat a l'alça per les entitats que optin a aquesta llicència. En cas de que el cànon estipulat en aquesta llicència no cobreixi el cànon que determini la Demarcació de Costes de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament repercutirà la diferència a l'entitat llicenciada.



L'import del cànon establert únicament variarà en la segona temporada (afecte a prorroga del llicenciament), en el mateix percentatge que estipuli la Demarcació de Costes de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament repercutirà la diferència a l'entitat llicenciada.

El cànon de les prorrogues es revisarà d'acord amb l'IPC català de l'últim any, sobre el cànon proposat.

8. Forma de pagament del cànon

El cànon, que no es pot fraccionar i s'ha de liquidar durant els quinze dies següents a la notificació de l'autorització del Pla d'Usos per la Demarcació de Costes a Catalunya, anualment.

No s'autoritzarà l'explotació de l'escola privada fins que no s'hagi ingressat totalment el cànon corresponent a l'any anterior.

9. Control, seguiment i inspecció de la llicència

El control, seguiment i inspecció de la llicència serà realitzat per l'Ajuntament de Sitges i pel departament que estipuli la Generalitat de Catalunya, mitjançant la persona o persones que aquests determinin.

En cas de trobar-se anomalies i/o fets que no estiguin estipulats en la llicència, li podrà comportar a l'entitat llicenciada sancions o multes al respecte dintre de la normativa vigent, així com una possible interrupció temporal o definitiva de la llicència.

10. Personal

El personal que conformi la plantilla estarà contractat i sota la dependència laboral de l'entitat llicenciada segons la legislació laboral vigent.

L'entitat llicenciada serà responsable de que el personal tingui la formació, experiència i titulació adequada per a desenvolupar les tasques corresponents.

La contractació per part de l'entitat llicenciada del personal necessari per l'exercici i desenvolupament del servei no atorga en favor dels seus treballadors cap relació laboral ni de dependència amb l'Ajuntament de Sitges. La seva situació i retribucions es regularan per les normes del Dret Laboral, a càrrec exclusivament de l'entitat llicenciada.

L'empresa licitadora haurà de complir el previst a la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales 31/95 de 8 de novembre", inclòs el lliurament dels EPI a les unitats de servei, i el RD 171/2004, que desenvolupa l'article 24 de l'anterior llei, així, com tota la normativa d'obligat compliment en l'àmbit de les Lleis laborals.

11. Pòlisses d'assegurances



L'entitat llicenciada haurà de subscriure totes les pòlisses d'assegurances necessàries pel desenvolupament de la seva activitat i l'estipulada en aquestes bases. Les cobertures d'aquestes assegurances seran les vigents en cadascuna de les normatives al respecte, però com a mínim s'hauran d'ajustar als requeriments estipulats al Decret 267/2016, de 5 de juliol, de les activitats d'educació en el lleure en les quals participen menors de 18 anys.

El licitador haurà d'efectuar el pagament de les pòlisses d'assegurances i presentar la còpia de les mateixes i dels rebuts a l'Ajuntament de Sitges.

12. Subministraments i escomeses de serveis

L'entitat llicenciada haurà de tramitar la seva pròpia escomesa elèctrica derivat de la potència que aquesta estimi usar en les seves dependències. L'Ajuntament ja ha previst aquesta possibilitat d'alta de comptador propi en dependències pròximes a les destinades a l'Escola Nàutica. En tot cas, l'entitat llicenciada haurà de coordinar amb la companyia de subministrament energètic i l'Ajuntament l'alta d'aquest subministrament. En quan a la resta de serveis l'entitat llicència haurà d'utilitzar els generals que es contemplen en les respectives platges.

13. Material tècnic

El material tècnic serà aportat per l'entitat llicenciada i aquest haurà d'estar emmagatzemat en la seva zona de llicenciamnt i d'avarada en l'inici i fi de l'activitat. En cap cas el material podrà estar en un altre zona de la platja (inclosa la zona esportiva), en el que podrà únicament estar en la fase d'escalfament i estiraments de l'activitat.

14. Documentació bàsica a presentar al llarg del període de llicenciamnt

- a. Es lliurarà a l'Ajuntament de Sitges, una còpia compulsada del contingut de les pòlisses d'assegurances descrites anteriorment. Així mateix, qualsevol modificació posterior serà comunicada prèviament a la seva realització. També es presentarà, per cada període, el rebut conforme s'està al dia del pagament d'aquesta assegurança.*
- b. A l'inici de cada curs, es presentarà a l'Ajuntament de Sitges, la relació de tot el personal adscrit per part de l'entitat a l'objecte d'aquesta llicència. La relació s'acompanyarà d'una còpia del seu contracte i de la qualificació i experiència professional.*
- c. Cada final de temporada es presentarà a l'Ajuntament, una còpia dels documents Tc1 i Tc2 i el resguard de pagament que acreditin les seves obligacions amb la Seguretat Social on constin les persones contractades i el llicenciamnt.*
- d. L'Adjudicatari facultarà a l'Ajuntament de Sitges per a consultar directament l'estat al corrent amb la Seguretat Social i Hisenda Pública.*



- e. L'Ajuntament de Sitges està facultat per a sol·licitar a l'entitat llicenciada, en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària per a poder comprovar la plena legalitat de l'empresa en l'ordre fiscal, laboral, administratiu, jurídic, etc., requeriment que s'haurà d'atendre en el termini que en cada moment s'assenyali per part de l'Ajuntament de Sitges.

15. Proposicions que optin al llicenciament

Finalitzat el termini establert per la presentació de les ofertes, es procedirà a valorar les proposicions d'acord amb els presents plecs i la normativa sectorial d'aplicació.

La documentació es presentarà en tres documents identificats com a PRIMER, SEGON I TERCER, signats per les entitats que optin a aquest llicenciament o persona que la representi, i a l'interior de cada document s'incorporarà una relació, en full independent, en la que es faci constar els documents inclosos ordenats numèricament.

El document PRIMER ha de contenir la certificació administrativa reflectida en l'annex 1, el document SEGON ha de contenir la documentació que ha de ser valorada segons un judici de valor, reflectida en l'annex 2 i el document TERCER ha de contenir la documentació que haurà de ser valorada segons criteris avaluable de forma automàtica, l'annex 3.

Les licitadores podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. L'Ajuntament de Sitges garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada.

La documentació que conté el document PRIMER no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut dels documents SEGON I TERCER. L'incompliment d'aquesta obligació implicarà l'exclusió de la licitació.

A l'anvers dels diferents documents el licitador escriurà la següent inscripció:

DOCUMENT "1, 2 o 3"

PROPOSICIÓ PER PRENDRE PART EN EL PROCEDIMENT ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA TEMPORAL D'APROFITAMENT ESPECIAL SENSE TRANSFORMACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE DE SITGES, PER A LA SEVA UTILITZACIÓ, EXPLOTACIÓ I MANTENIMENT DESTINADA A LA PRÀCTICA I A L'ENSENYAMENT DEL SURF/ PADDEL SURF O WINDSURF (Ref./.....).

Presentat per amb NIF....., amb domicili a efectes de comunicacions....., telèfon....., e-mail....."

Document PRIMER – Declaració relativa a la Documentació administrativa



S'haurà d'incorporar en el document la declaració responsable, segons el model que figura en l'annex 1 d'aquest plec, degudament complimentada i signada per l'entitat que fa la proposició.

L'Ajuntament de Sitges podrà demanar a les entitats que optin a l'atorgament d'aquesta llicència, en qualsevol moment del procediment, que presentin la totalitat o una part dels documents que acreditin el contingut de la declaració. En tot cas, l'entitat resultant per l'atorgament de la llicència definitiva, en el moment que sigui requerida i sempre abans del llicenciament, haurà de presentar els documents oportuns per a acreditar el contingut de la declaració.

Document SEGON: Criteris que depenen d'un judici de valor

*Identificat amb la inscripció **CRITERIS AVALUABLES PER JUDICI DE VALOR**: s'inclourà el projecte de gestió i tota la documentació que possibiliti la valoració de la proposició atenent els criteris establerts AVALUABLES PER JUDICI DE VALOR establerts a l'apartat A del Punt 18 d'aquests plecs.*

Per a la valoració dels diferents aspectes relacionats en aquest plec, les entitats hauran de presentar obligatòriament la documentació ordenada i esquematitzada tal i com s'indica. Els punts i apartats que no segueixin l'esquema i estructura indicats a l'apartat A del Punt 18 d'aquest Plec, no seran valorats, aconseguint una puntuació en aquell apartat de 0 punts.

Document TERCER: Acreditació dels criteris avaluable de forma automàtica

*Identificat amb la inscripció **CRITERIS AVALUABLES PER FORMULACIÓ AUTOMÀTICA**, s'inclourà la documentació que possibiliti la valoració de l'oferta atenent als criteris establerts a l'apartat B del Punt 18 d'aquest plec.*

16. Presentació de les proposicions i terminis

Només es podrà presentar una única proposta per cadascuna de les llicències.

Tindrà lloc una adjudicació per a cada una de les llicències objecte de la licitació, a favor del licitador que obtingui la màxima puntuació.

Cada concursant es podrà presentar, a les llicències que desitgi, però només podrà ser adjudicatari d'una de les llicències. En el cas, de ser guanyador/a de més d'una llicència, haurà de triar la que més l'interessi en el termini de 3 dies hàbils des del moment que se li notifiqui.

*El termini per a la presentació de la documentació exigida serà de **quinze dies hàbils** a comptar des de la publicació d'aquest anunci al BOBP i a l'e-tauler de l'ajuntament de Sitges.*

Les proposicions s'hauran de presentar de forma electrònica (<https://carpeta.sitges.cat/Ciutadania/>)



La presentació de la proposició implica de forma automàtica l'acceptació incondicionada de la totalitat del contingut d'aquests plecs.

17. Admissibilitat de variants

No s'admetran propostes que difereixin de les condicions tècniques exigides en aquest plec.

18. Criteris bàsics de valoració de les ofertes

Per a dur a terme l'avaluació dels projectes presentats per les entitats que optin a l'obtenció de l'atorgament d'aquestes llicències envers a aquest plec, es determina el següent sistema de valoració i posterior puntuació.

L'adjudicació recaurà en l'entitat que, en conjunt, faci la proposta més avantatjosa i adequada per l'Ajuntament de Sitges d'acord amb els criteris de valoració que s'estableixen en aquest punt. Per a la valoració segons aquests criteris, serà necessari que l'entitat llicenciada utilitzi tots els models i requeriments que l'Ajuntament expressa en els annexos reflectits en aquest plec. Així mateix, caldrà la presentació expressa i l'adequació de la relació dels punts i plantejaments que es relacionen en la documentació reflectida en aquest plec i els seus annexes.

La puntuació màxima total serà de 200 punts, amb una distribució bàsica vinculada a criteris avaluables de forma automàtica i d'altres avaluables dependents d'un judici de valor i que conjuntament serviran de base per a l'adjudicació de la proposta més avantatjosa segons el detall que es mostrarà en cadascun dels punts que a continuació s'exposen.

La distribució bàsica a mode de resum entre els criteris avaluables de forma automàtica i els avaluables dependents d'un judici de valor és la següent:

1.	CRITERIS AVALUABLES DEPENDENT D'UN JUDICI DE VALOR	80 Punts
2.	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	120 Punts
	TOTAL VALORACIÓ	200 Punts

A. AVALUACIÓ DELS CRITERIS EN BASE A JUDICI DE VALOR

1. Projecte d'adequació i condicionament de l'espai.....de 0 a 40 punts.

1.1. Descripció i valoració general del projecte fins a 10 punts.

Es valorarà la presentació del plànol i/o descripció gràfica del projecte, així com la ubicació dels elements i estructures que es proposi incloure, les quals es tindran que adequar a les disposició marcades en els annexos relacionats en aquests plecs.

1.2. Detall de les instal·lacions fins a 10 punts.

Es valorarà la presentació del plànol i/o descripció gràfica del projecte, així com la ubicació dels elements i estructures en:

1.2.1. Àmbit de la zona d'atenció al client.



- 1.2.2. Àmbit de la zona d'escalfament i zona esportiva.
 - 1.2.3. Circuits de circulació entre la zona d'atenció al client, zona esportiva i entrada i sortida esportistes en direcció a la zona d'avarada i inici de l'activitat.
 - 1.2.4. Accessibilitat a la zona delimitada com a esportiva i a la pràctica.
 - 1.3. Delimitació i funcionament de la zona d'avarada fins a 10 punts.
Es valorarà la presentació del plànol i/o descripció gràfica de la zona d'avarada, així com la ubicació dels elements i estructures que es proposin.
 - 1.4. Tractament general de l'accessibilitat en el conjunt de l'espai i l'activitat fins a 10 punts.
Es valorarà la presentació del plànol d'accessibilitat i/o descripció gràfica de la zona d'avarada, així com la ubicació dels elements i estructures d'accessibilitat que es proposin.
2. **Projecte de gestió..... de 0 a 45 punts.**
 - 2.1. Projecte de gestió i funcionament.
Es valorarà la presentació d'un projecte de gestió i funcionament de l'escola nàutica fins a 3 punts.
 - 2.2. Organigrama funcional especificant les funcions i responsabilitats de cada lloc de treball.
Es valorarà la presentació de l'organigrama funcional detallant les funcions tasques i responsabilitats de cada lloc de treball fins a 3 punts.
 - 2.3. Titulacions del personal responsable i personal tècnic per portar a terme el projecte.
Es valorarà fins a 3 punts.
 - 2.4. Documentació relativa a la entitat gestora i als diferents permisos necessaris per al desenvolupament de totes les activitats descrites en el projecte i l'objecte d'aquestes bases.
Es valorarà fins a 3 punts
 - 2.5. Programació de la temporada amb especificació del calendari i horaris de l'activitat.
Es valorarà fins a 3 punts
 - 2.6. Proposta de preus de l'activitat.
Es valorarà fins a 3 punts el següent:
 - 2.6.1. Descompte per a persones amb capacitats funcionals diferents (mobilitat reduïda...).
 - 2.6.2. Descompte per a persones i col·lectius específics (famílies nombroses, monoparentals, col·lectius d'exclusió social, etc).
 - 2.6.3. Abonaments de temporada.
 - 2.7. Projecte de campus per a nens i nenes en períodes vacacionals (Setmana Santa, Nadal, estiu...)
Es valorarà la presentació d'una proposta fins a 3 punts.
 - 2.8. Servei de lloguer de material.
Es valorarà tenir a disposició material de lloguer per ús lliure de les persones usuàries de la platja, fins a 3 punts.
 - 2.9. Proposta de dinamització de l'espai.



Es valorarà fins a 3 punts presentar una proposta dinamitzadora de l'espai atenent els següents punts:

- 2.9.1. *Espai esportiu.*
- 2.9.2. *Adequació inicial de l'espai delimitat com a esportiu.*
- 2.9.3. *Manteniment de l'espai delimitat com a esportiu.*
- 2.9.4. *Creació d'esdeveniments (concursos, Go Pro, demostracions, jornades especials, etc).*
- 2.10. *Pla de comercialització i comunicació del projecte.*
Es valorarà la presentació del pla fins a 3 punts.
- 2.11. *Pla de manteniment, neteja, recollida i tractament de residus de la zona delimitada com a esportiva.*
Es valorarà la presentació d'aquest pla fins a 3 punts.
- 2.12. *Protocols en cas d'emergència.*
Es valorarà la presentació d'aquest pla fins a 3 punts.
- 2.13. *Proposta de col·laboració amb diferents col·lectius municipals de Sitges:*
 - 2.13.1. *Turisme de Sitges.*
 - 2.13.2. *Serveis socials de Sitges.*
 - 2.13.3. *Centres docents de Sitges.**Es valorarà fins a un màxim de 3 punts.*
- 2.14. *Informació i comunicació diària de la previsió meteorològica.*
Es valorarà fins a 3 punts
- 2.15. *Integració del projecte i el foment del transport públic i/o sostenible.*
Es valorarà fins a 3 punts.

B. AVALUACIÓ DELS CRITERIS DE FORMA AUTOMÀTICA

3. Oferta econòmicade 0 a 40 punts.

3.1. Millora del cànon de temporada.

Les ofertes hauran d'igualar o millorar el cànon mínim estipulat en aquests plecs. Les ofertes per sota del cànon mínim establert quedaran automàticament excloses de valoració.

Es valorarà amb la màxima puntuació la millor oferta econòmica, la resta de propostes es valoraran proporcionalment d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació: } 40 * (IO-IL) / (OME-IL)$$

IL= import de licitació

IO= import ofertat

OME= oferta més econòmica

4. Propostes d'inversions en l'àmbit d'equipament.....de 0 a 10 punts.

4.1. Millor proposta econòmica d'inversions en l'àmbit d'equipament.

Es valorarà amb la màxima puntuació la millor proposta econòmica en l'àmbit d'equipament de la zona de l'escola nàutica, la resta directament proporcional.



Les ofertes hauran de igualar o millorar el valor mínim estimat de la inversió a realitzar per part de l'entitat llicenciada reflectit en el punt 3 d'aquest plec.

Les propostes per sota del valor mínim estimat quedaran automàticament excloses de valoració.

5. Propostes d'inversió en l'espai i zona esportiva..... de 0 a 10 punts.

5.1. Propostes d'inversió en l'espai i zona esportiva.

Es valorarà amb la màxima puntuació la millor proposta d'inversió en l'espai i zona esportiva i el conjunt de l'espai determinat per aquest ús esportiu, la resta directament proporcional.

6. Valor econòmic material esportiu aportat al projecte..... de 0 a 30 punts.

-Àmbit surf.....de 0 a 10 punts.

-Àmbit paddel surf.....de 0 a 10 punts.

-Àmbit windsurfde 0 a 10 punts

6.1. Relació valorada econòmica del material esportiu (neoprè de nens/adults, samarretes de licra protectora contra raig UVA per a nens/adults...), aportat al projecte de forma unitària i conjunta del diferents materials en l'àmbit del surf, paddel surf i windsurf (relacions separades).

Es valorarà amb la màxima puntuació la millor relació valorada econòmica del material esportiu aportat al projecte de forma unitària i conjunt dels diferents materials en l'àmbit de surf, paddel surf i windsurf de forma separada, la resta directament proporcional. D'acord amb la distribució de les diferents puntuacions en els diferents àmbits.

7. Relació del número de tables de surf, paddel surf i windsurf aportat al projecte..... de 0 a 30 punts.

-Tables de surf..... de 0 a 10 punts.

-Tables de paddel surf.....de 0 a 10 punts.

-Tables de windsurf..... de 0 a 10 punts.

7.1. Relació del número de tables de surf, paddel surf i windsurf aportades al projecte forma unitària i conjunta (relacions separades).

Es valorarà amb la màxima puntuació la millor relació del número de tables aportat al projecte de forma unitària i conjunt dels diferents materials en l'àmbit del surf, paddel surf i windsurf de forma separada, la resta directament proporcional. D'acord amb la distribució de les diferents puntuacions en els diferents àmbits.

19. Sistema d'Adjudicació



El Cap del Departament d'Esports i el/la Tècnic/a del Departament d'Esports lliuraran informe motivat d'acord amb l'establert en els presents plecs, proposant l'adjudicació de les tres llicències.

Es qualificarà prèviament la documentació administrativa presentada amb les sol·licituds. Si observés defectes o omissions esmenables ho comunicarà als interessats i ho publicarà a l'e-tauler corporatiu, concedint un termini màxim de 3 dies hàbils per a esmenar. Els sol·licitants que no presentin els documents indicats a la base (annex 1), seran declarats no admesos.

20. Adjudicació de les llicències.

En cap cas podrà declarar-se desert el procés d'atorgament de les llicències quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que consten en el present plec.

L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o persones interessades i es publicarà simultàniament en l'e-tauler de l'ajuntament de Sitges.

La notificació contindrà, en tot cas, la informació necessària per permetre a les persones interessades excloses o a les descartades interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular s'expressarà els externs següents:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'ha desestimat la seva proposició.*
- Respecte a les persones interessades excloses els procediments d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'ha admès la seva oferta.*
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants per seleccionar l'oferta d'aquest amb preferència a la de la resta de persones interessades les ofertes de les quals hagin estat admeses.*
- En la notificació s'indicarà el termini en què cal procedir a la seva formalització.*

21. Despeses de l'atorgament de les llicències

En virtut de l'atorgament d'aquesta llicència, l'entitat llicenciada restarà obligat al pagament de l'import dels anuncis i de les altres despeses que s'ocasionin amb motiu dels tràmits preparatoris i de la formalització d'aquesta, l'import màxim del qual serà de 1.200 €.

22. Obligacions fiscals, laborals i socials de l'entitat llicenciada

L'entitat llicenciada restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.



L'incompliment d'aquestes obligacions per part de l'entitat llicenciada o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per l'Ajuntament contractant.

Sense perjudici d'això, l'Ajuntament de Sitges podrà requerir a l'entitat llicenciada perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

23. Danys al domini públic

En el cas d'irrogar-se danys al domini públic, el titular de la llicència estarà obligat a indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis irrogats, d'acord amb la valoració pericial efectuada per part dels Serveis Tècnics Municipals.

24. Extinció

Les llicències atorgades s'extingiran per alguna de les causes següents:

- *El compliment del termini establert de la llicència i de les pròrrogues concedides.*
- *Per renúncia del titular.*
- *Per l'incompliment molt greu de les obligacions essencials assenyalades en aquest plec que afecti la continuïtat i regularitat de la llicència.*
- *La suspensió de pagaments quan impossibiliti la prestació de l'activitat*
- *Per manca del pagament del cànon estipulat.*

25. Renúncia

L'entitat llicenciada podrà renunciar a la llicència. Aquesta s'haurà de presentar de forma telemàtica en el web de l'Ajuntament de Sitges i en concret a través de la Carpeta Ciutadana, al següent link: <https://carpeta.sitges.cat/Ciutadania/>, abans del dia 1 de desembre anterior a l'inici de la temporada a la qual renuncia, no existirà obligació de pagar el cànon corresponent a l'any al qual fa referència i la llicència quedarà resolta per mutu acord sense obligació per part del licitador de satisfer a l'Ajuntament de Sitges cap indemnització, sempre que no hi hagi responsabilitats pendents.

Si la renúncia es realitzés després del 1 de desembre anterior a l'inici de la temporada a la qual renuncia, s'haurà de fer el pagament del cànon i es podrà exigir la indemnització dels danys ocasionats.

26. Revocació

L'Ajuntament es reserva el dret de deixar sense efectes i podrà acordar la revocació de les llicències atorgades en qualsevol moment per raons d'interès públic, sense dret a indemnització, en els termes que estableix l'art. 92.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

27. Transmissió



Les llicències no es podran transmetre a favor de tercers. No es podrà subrogar ni alinear cap activitat objecte de les presents llicències.

28. Règim jurídic

Es tracta d'un llicència temporal d'aprofitament especial sense transformació del domini públic maritimoterrestre, d'acord a allò que disposen els articles 57 i següents del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

En allò no previst en el present plec de condicions econòmic-administratives es regiran per:

- *Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.*
- *Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.*
- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*
- *Altres disposicions legals o reglamentàries que resultin d'aplicació.*

29. Jurisdicció competent

El licenciat se sotmet al tribunal de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu que sigui competent territorial, funcional i objectiva, per a resolució de totes les controvèrsies que sorgeixin com a conseqüència del compliment de la llicència o de la seva interpretació.

30. Disposicions finals

Formen part del present plec els annexos:

- | | |
|----------------|--------------------------------|
| <i>Annex 1</i> | <i>Declaració responsable.</i> |
| <i>Annex 2</i> | <i>Model oferta projecte.</i> |
| <i>Annex 3</i> | <i>Model oferta econòmica.</i> |

Sitges, 17 de desembre de 2018

*Sr. Fermín Sánchez Ferrer
Cap del Departament d'Esports*

*Sr. Eduard Terrado Pablo
Regidor d'Ensenyament, Joventut i Esports*



ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

Qui sotasigna, amb DNI/NIE
núm., en nom propi / en qualitat de representant legal de la
persona física/jurídica, amb CIF núm.
....., amb la següent adreça de correu electrònic (@)
..... i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació
de codi de llicència (núm. expedient
.....).

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Opció A: Empreses/entitats inscrites en el Registre de Licitadores de la Generalitat de Catalunya o de l'Estat

- Que està inscrit/a en el Registre de Licitadores de la Generalitat de Catalunya o de l'Estat o de qualsevol administració pública amb la que l'Ajuntament hagi establert conveni de col·laboració, que tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

Opció B: Empreses/entitats NO inscrites en el Registre de Licitadores de la Generalitat de Catalunya o de l'Estat

Que l'entitat que representa té capacitat jurídica i d'obrar suficient i que la persona té capacitat suficient per representar l'empresa / entitat, d'acord amb:

- L'escriptura d'apoderament / de constitució / de nomenament d'administrador/a atorgada en data davant el Notari amb el núm. de protocol
L'acta de l'assemblea / junta de data

Comú per a ambdues opcions:

Que l'activitat que desenvolupa la licitadora i que consta com a objecte social als seus estatuts o regles fundacionals és la següent
i la licitadora compleix amb tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.

Que es compromet a no trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, que no s'ha posat d'acord ni es posarà d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i que no subcontractarà cap tipus de tasques a d'altres empreses participants en aquesta licitació.

Que no està donat/da de baixa de la matrícula de l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) i que hi figura inscrit/a en l'epígraf/s



Que SI / NO es troba en un supòsit d'exempció de l'IAE legalment previst.

Que dóna compliment a les previsions de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals.

Que dóna compliment a la normativa en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes.

Que en el cas que l'activitat impliqui contacte habitual amb menors, els treballadors que l'executin tenen la certificació negativa del Registre Central de delinqüents sexuals vigent.

Que SI / NO disposa d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals amb cobertura fins a euros.

Només per a licitadores de més de 50 treballadors:

Que el nombre global de persones treballadores de plantilla són..... i el nombre particular de persones treballadores amb capacitats funcionals diverses i el percentatge que representen aquests últims respecte la plantilla global és del%

o

Que ha optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes següents:

-

-

Que la licitadora no està obligada a disposar d'un 2 per 100 de persones treballadores amb capacitats funcionals diverses o a adoptar les mesures alternatives corresponents ateses les característiques de l'empresa.

Que NO realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Que SÍ realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública. És per això que adjunta la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions.

Que accepta la submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta,



puguin derivar-se de l'atorgament de la llicència, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'l.

Que la bústia electrònica on realitzar les comunicacions i notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte és

Que els documents i dades presentades en la proposta que considera de caràcter confidencial són els que a continuació es relacionen:

.....
.....

I perquè així consti, signo aquesta declaració responsable a, el dia de de 2019.

D'acord amb Llei orgànica 3/2018, de 5 de de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE li fem saber que les seves dades seran incorporades a un fitxer titularitat de l'Ajuntament de Sitges amb la finalitat de gestionar el present expedient de licitació. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació o cancel·lació dirigint-se a l'Ajuntament de Sitges l'adreça del qual és (especificar adreça).

ANNEX 2. MODEL D'OFERTA DEL PROJECTE

D/a..... amb domicili en la localitat de codi postalal C/núm, amb telèfon, actuant en nom propi, o en representació de amb NIF/CIF.....amb domicili en la localitat decodi postal.....al C/núm., telèfon correu electrònic

que pren part en el procediment obert sotmès a l' **ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA TEMPORAL D'APROFITAMENT ESPECIAL SENSE TRANSFORMACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE DE SITGES, PER A LA SEVA UTILITZACIÓ, EXPLOTACIÓ I MANTENIMENT DESTINADA A LA PRÀCTICA I A L'ENSENYAMENT DEL SURF, PADDEL SURF I DEL WINDSURF.**

(Ref./.....) i fa constar que coneix i accepta les condicions reflectides en el plec referent a:

PRESENTACIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I CONDICIONAMENT DE L'ESPAI



- Descripció i valoració general del projecte.
- Detall de les instal·lacions.
 - Presentació del plànol i/o descripció gràfica del projecte, així com la ubicació dels elements i estructures en (àmbit de la zona d'atenció al client, àmbit de la zona d'escalfament i zona esportiva, circuits de circulació entre la zona d'atenció al client, zona esportiva i entrada i sortida esportistes en direcció a la zona d'avarada i inici de l'activitat, accessibilitat a la zona delimitada com a esportiva i a la pràctica.
- Delimitació i funcionament de la zona d'avarada.
 - Presentació del plànol i/o descripció gràfica de la zona d'avarada, així com la ubicació dels elements i estructures que es proposin.
 - Tractament general de l'accessibilitat en el conjunt de l'espai i l'activitat.

PRESENTACIÓ DEL PROJECTE DE GESTIÓ

- Projecte de gestió i funcionament de l'escola nàutica.
- Organigrama funcional especificant les funcions i responsabilitats de cada lloc de treball.
- Titulacions del personal responsable i personal tècnic per portar a terme el projecte.
- Documentació relativa a la entitat gestora i als diferents permisos necessaris per al desenvolupament de totes les activitats descrites en el projecte i l'objecte d'aquest plec.
- Programació de la temporada amb especificació del calendari i horaris de cada servei.
- Proposta de preus de cada activitat (descompte per a persones amb capacitats funcionals diferents (mobilitat reduïda...), descompte per a persones i col·lectius específics (famílies nombroses, monoparentals, col·lectius d'exclusió social, etc), abonaments de temporada.
- Projecte de campus per a nens i nenes en períodes vacacionals (Setmana Santa, Nadal, estiu...).
- Servei de lloguer de material.
- Proposta de dinamització de l'espai.
- Pla de comercialització i comunicació.
- Pla de manteniment, neteja, recollida i tractament de residus de la zona delimitada com a esportiva.
- Protocols en cas d'emergència.
- Proposta de col·laboració amb diferents col·lectius municipals de Sitges (Turisme de Sitges, Serveis socials de Sitges, Centres docents de Sitges).
- Informació i comunicació diària de la previsió meteorològica.
- Integració del projecte i el foment del transport públic i/o sostenible.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de l'Ajuntament de Sitges, a l'efecte de prendre part al procediment obert de la licitació abans esmentada, signo la present proposta del projecte d'adequació i condicionament de 'espai i del projecte de gestió.

(Lloc, data i signatura):



ANNEX 3. MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

D/a..... amb domicili en la localitat de codi postalal C/núm, amb telèfon, actuant en nom propi, o en representació de amb NIF/CIF.....amb domicili en la localitat decodi postal.....al C/núm., telèfon correu electrònic

que pren part en el procediment obert sotmès a l' **ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA TEMPORAL D'APROFITAMENT ESPECIAL SENSE TRANSFORMACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE DE SITGES, PER A LA SEVA UTILITZACIÓ, EXPLOTACIÓ I MANTENIMENT DESTINADA A LA PRÀCTICA I A L'ENSENYAMENT DEL SURF, PADDEL SURF I DEL WINDSURF.**

(Ref./.....) i fa constar que coneix i accepta les condicions reflectides en els plecs i que es compromet a executar aquesta amb la següent oferta econòmica (IVA exclòs):

CÀNON TEMPORADA QUE S'OFERTA:

IMPORT TEMPORADA:	€
-------------------	---

PROPOSTA ECONÒMICA D'INVERSIONS A REALITZAR EN L'ÀMBIT D'EQUIPAMENTS:

IMPORT:	€
---------	---

PROPOSTA ECONÒMICA D'INVERSIONS A REALITZAR PER A L'ACONDICIONAMENT DE L'ESPAI I LA ZONA ESPORTIVA:

IMPORT:	€
---------	---

PROPOSTA ECONÒMICA D'INVERSIONS A REALITZAR EN MATERIAL ESPORTIU PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE:

IMPORT:	€
---------	---

NÚMERO DE TAULES DE SURF, PÀDDEL SURF I WINDSURF APORTADES AL PROJECTE:

NÚM. TAULES DE SURF UNITATS
NÚM. TAULES PÀDDEL SURF UNITATS
NÚM. TAULES WINDSURF UNITATS



Ajuntament de Sitges

ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES, ORGANITZACIÓ I GOVERN OBERT

REGIDORIA D'ENSENYAMENT, JOVENTUT I ESPORTS

Departament d'Esports

Servei de Promoció i Gestió d'Activitats Esportives

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de l'Ajuntament de Sitges, a l'efecte de prendre part al procediment obert de la licitació abans esmentada, signo la present proposta econòmica.

(Lloc, data i signatura)"