



EDICTE

Aprovació inicial del Projecte de Urbanització del PMU 14 la Granja Est de Sitges

Exp. 1161/07

La Junta de Govern Local reunida en sessió ordinària de data 6 d'agost de 2008, entre d'altres, va acordar:

- 1. APROVAR INICIALMENT** a l'empara de l'article 113.2.a) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, el Projecte d'Urbanització del PMU 14 la Granja Est de Sitges, restant l'aprovació definitiva condicionada a l'esmena deficiències que es detallen a continuació:
 - Que s'acceptin les esmenes fetes anteriorment:
 - No s'ha considerat, per manca d'espai físic, la construcció d'una zona de jocs infantils.
 - No s'ha previst el soterrament de grups de contenidors.
 - Les voreres, condicionades pel lligam a la xarxa viària existent, tenen una amplada de 2,5m d'amplada i, segons el POUM, no haurien de tenir arbrat.
 - No s'han previst places d'aparcament per a cotxes i bicicletes en superfície, fet que obliga necessàriament a canviar tota la senyalització horitzontal i vertical: carrers d'un sòl sentit de circulació amb aparcaments al costat.
 - No s'ha inclòs la senyalització vertical amb la nomenclatura dels carrers.
 - No s'ha incorporat el carril bici a la xarxa viària bàsica
 - Que abans de l'inici de les obres s'aporti la documentació relativa a la declaració de residus.
 - Que es mantingui l'arbrat dels carrers, doncs la única implicació que tindrà serà que alguna companyia de suministre de serveis hagi de tenir les seves instal·lacions soterrades sota calçada.
 - Que necessàriament es soterrin les bateries de contenidors (possible ubicació: zona verda).
 - Que s'acceptin els canvis relatius a la senyalització proposats durant l'execució de les obres.
 - Que s'adapti el projecte d'urbanització a la secció de vial prevista pel Passeig de Vilanova, d'acord amb els criteris de mobilitat sostenible del POUM.
 - Que el projecte d'urbanització s'adapti a les disposicions del nou disseny del Passeig de Vilanova:
 - Aparició d'un carril bici, convenientment delimitat, asfaltat i senyalitzat.
 - Disminució del nombre d'arbres, de fanals, i canvi de tipologia dels mateixos.
 - Canvi del tipus de paviment de la vorera.
 - Que s'aporti la següent documentació:
 - Assumeix del tècnic director de les obres.
 - Full de coordinació de seguretat i salut, visat.



2. **SOTMETRE** a informació pública pel termini d'un mes el Projecte d'Urbanització del PMU 14 la Granja Est de Sitges, donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública així com garantir la consulta del projecte per aquest mitjans, de conformitat amb l'article 23.2 del RTRLUC.
3. **PUBLICAR** l'acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en L'ECO de Sitges.
4. **SOL·LICITAR** informe als organismes públics afectats i a les empreses de subministrament afectades pel projecte d'urbanització de conformitat amb l'article 87.6 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. **APROVAR** la liquidació número 08LI720013 per un import de 7.489'12 €
6. **NOTIFICAR** aquest acord a la Junta de Compensació de la Granja Est i tots els propietaris d'aquest àmbit d'actuació urbanística.

Durant el termini d'informació pública de 1 mes, el document del Projecte de Urbanització del PMU 14 la Granja Est de Sitges, és podrà consultar a les dependències de L'ÀREA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT, al carrer de les Pruelles, 1 de Sitges (tots els dies de la setmana de 9.00 a 13.30 hores).

Recursos

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Sitges, a 19 d'agost de 2008.

L'alcalde,

Davant meu, el Vice Secretari

Jordi Baijet i Vidal

José Fèlix Velasco i Martínez