



## EDICTE

### **Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (VIII) en referència a un àmbit d'actuació urbanística situat a la carretera C-246, P.K. 39,600 (M.D.) al municipi de Sitges Exp. 967/08**

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 21 de juliol de 2008 va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

“

1. **APROVAR INICIALMENT** la modificació puntual número VIII del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sitges quant a un àmbit d'actuació urbanística situat a la carretera C-246, P.K. 39,600 (M.D.) al municipi de Sitges.
2. **SUSPENDRE** l'atorgament de llicències d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establerts en la legislació sectorial a tot l'àmbit de la modificació puntual quant a l'àmbit d'actuació urbanística situat a la carretera C-246, P.K. 39,600 (M.D.) al municipi de Sitges, conforme a l'article 71.2 del TRLUC.
3. **DISPOSAR** que, de conformitat amb l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, mentre estigui en tramitació la modificació puntual quant a l'àmbit d'actuació urbanística situat a la carretera C-246, P.K. 39,600 (M.D.) es poden tramitar projectes ordinaris d'obres municipals i llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que la naturalesa dels canvis proposat, no posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.
4. **SOTMETRE** a informació pública pel termini d'un mes, la modificació puntual número VIII del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sitges quant a un àmbit d'actuació urbanística situat a la carretera C-246, P.K. 39, 600 (M.D.), de conformitat amb l'article 83.5 del DL 1/05.
5. **PUBLICAR** l'acord d'aprovació inicial en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal, i donar a conèixer la referida aprovació per mitjans telemàtics de conformitat amb el que disposa l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.
6. **SOL·LICITAR** informe a la Secretària d'Indústria i Empresa i Direcció General de Comerç del Departament d'Innovació, Universitats i Empreses de la Generalitat de Catalunya; a l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya; a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya; al Servei de Vies Locals de l'Àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Habitatge de la Diputació de Barcelona; a l'Oficina d'Avaluació Ambiental del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'article 83.5 del DL 1/2005.



Ajuntament  
de Sitges

7. **DONAR AUDIÈNCIA** als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla, pel fet de poder resultar afectats, de conformitat amb l'article 83.4 del DL 1/2005.
8. **NOTIFICAR** aquest acord i tots aquells actes que es produeixin en la tramitació del present procediment a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en resultar especialment afectat.

”

Durant el termini d'informació pública d'1 mes, el document de la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (VIII) en referència a un àmbit d'actuació urbanística situat a la carretera C-246, P.K. 39'600 (M.D.) al municipi de Sitges., és podrà consultar a les dependències de L'ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT, PAISATGE I ESPAI URBÀ, al carrer de les Pruelles, 1 de Sitges (tots els dies de la setmana de 9.00 a 13.30 hores).

**RECURSOS:**

*Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.*

Sitges, a 29 de juliol de 2008.

L'Alcalde,

Davant meu,  
El Vice Secretari General

Jordi Baijet i Vidal

José Fèlix Velasco i Martínez