

**DECRET D'ALCALDIA
NÚM.321/20**

DECLARACIÓ DE LA SUSPENSIÓ DELS TERMINIS D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE PROMOCIÓ PRIVADA ESTABLERTS A LES HABILITACIONS MUNICIPALS DE QUAALSEVOL TIPUS DURANT EL TERMINI DE VIGÈNCIA DE L'ESTAT D'ALARMA I, EN EL SEU CAS, DE LES PRÒRROGUES QUE ES PUGUIN ADOPTAR.

Vistes les mesures aprovades en el Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel que es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.

Vistes les recomanacions formulades per l'Organització Mundial de la Salut, les autoritats sanitàries estatals i autonòmiques, per les quals s'estableixen mesures de protecció bàsiques per evitar la propagació per contagi consistents en la separació entre persones, higiene, restriccions en els desplaçaments i d'altres que incideixen en tots els aspectes de l'activitat econòmica.

Atès que l'article 6 del Reial decret 463/2020, de 14 de març, manté per cada Administració la competència que li atorga la legislació vigent en la gestió ordinària dels seus serveis per a adoptar les mesures que estimi necessàries en el marc de les ordres directes de l'autoritat competent als efectes de l'estat d'alarma i sense perjudici d'allò establert als articles 4 i 5 de l'esmentat Reial Decret.

Atès la disposició addicional quarta del Reial decret 463/2020, de 14 de març, preveu que els terminis de caducitat de les accions i drets resten suspesos durant el termini de vigència de l'estat d'alarma i, en el seu cas, de les pròrrogues que es puguin adoptar; i que aquesta previsió es pot considerar aplicable als terminis d'execució de les obres emparades en les habilitacions municipals corresponents.

Vist que el decret d'alcaldia número 292/2020 d'establiment de mesures preventives, de protecció i organitzatives amb motiu del virus covid-19, en especial la disposició vuitena on s'estableix la suspensió de les obres públiques al municipi de Sitges durant el període de vigència de la declaració d'alarma, amb l'objectiu de combatre la propagació del COVID-19.

Ara, davant l'evolució de la situació sanitària i les noves circumstàncies que han determinat l'aprovació del Reial Decret 463/2020 esmentat, cal intensificar i aprofundir en la reacció municipal als efectes de reforçar les directrius adoptades fins al moment respecte a l'organització municipal amb un marc de referència homogeni que permeti, a les persones responsables de la gestió, disposar dels criteris i mecanismes que facilitin una actuació coordinada de les diferents unitats i serveis de l'Ajuntament i de les entitats que conformen el seu sector públic. D'aquesta manera, l'Ajuntament de Sitges contribueix a la lluita contra la propagació de la pandèmia i redueix els riscos sanitaris del seu personal i de la resta de la ciutadania.

De manera simultània, donada la situació de confinament domiciliari obligatori de la població, cal assegurar a la ciutadania de Sitges que l'execució excepcional de determinades obres privades, no altera els nivells mínims de convivència quant als nivells de contaminació acústica o per pols, disposant l'aplicació immediata de la

totalitat les condicions estivals d'execució d'obres privades; especialment, quant als horaris de treball d'aquelles obres privades que, excepcionalment, es continuïn duent a terme. Amb aquesta finalitat i per tal de preservar la convivència ciutadana es prohibeixen les obres d'enderrocs, moviments de terres, fonamentació, estructures i totes aquelles intervencions especialment sorolloses.

Per tot això, en ús de les atribucions conferides per l'art. 21.1 a), h), i) i m) de la Llei Bàsica de Règim Local, relatives a la direcció del govern i administració municipals, a la direcció superior de tot el personal municipal i a la prefectura de la Policia Local, així com a l'adopció, en cas de catàstrofe o infortuni o risc greu d'aquests, de les mesures necessàries i adequades,

Disposo,

PRIMER. Declarar la suspensió dels terminis d'execució de les obres de promoció privada establerts a les habilitacions municipals de qualsevol tipus durant el termini de vigència de l'estat d'alarma i, en el seu cas, de les pròrrogues que es puguin adoptar.

SEGON. Advertir a les persones promotores d'obres, instal·lacions i construccions que s'estiguin executant al terme municipal de Sitges de la PROHIBICIÓ de l'execució de les obres, instal·lacions i construccions, sempre i quan no puguin garantir les mesures aprovades per l'Organització Mundial de la Salut, les autoritats sanitàries estatals i autonòmiques, relatives a la prevenció i protecció contra el COVID19, així com els requeriments imposats al Reial decret 463/2020. Caldrà que el promotor presenti, telemàticament, una declaració responsable en la que garanteixi l'obligat compliment de les mesures.

TERCER. Recomanar la suspensió de totes les obres de promoció privada que comptin desplaçaments per la via pública.

QUART. Excloure de l'àmbit d'aplicació d'aquest decret les actuacions que calgui dur a terme de manera urgent durant la vigència del Reial decret 463/2020, quan estiguin justificades per motiu de seguretat de les persones, sens perjudici de l'aplicació PRIORITÀRIA de les mesures aprovades per l'Organització Mundial de la Salut, les autoritats sanitàries estatals i autonòmiques en matèria de prevenció i protecció contra el COVID19, així com els requeriments imposats al Reial decret 463/2020

CINQUÈ: L'aplicació immediata de les condicions estivals d'execució d'obres privades a aquelles obres privades que, excepcionalment, continuïn duent-se a terme; en especial, quant als horaris de treball que passaran a ser de dilluns a divendres de 9,30 h del matí a les 13 h. i de les 14 h. a les 19,30 h. i dissabtes de 9,30 h. a les 15 h.

SISÈ: Durant la vigència de l'estat d'alarma i les seves pròrrogues queden expressament prohibida l'execució d'obres d'enderrocs, moviments de terres, fonamentació, estructures i totes aquelles intervencions especialment sorolloses.

SETÈ:

1. Aquesta resolució entra en vigor el dia de la seva publicació i té vigència indefinida fins a la seva derogació, revisió o modificació segons l'evolució de la situació epidemiològica i d'acord amb les instruccions o directrius de l'autoritat sanitària. En tot

cas, estarà en vigor durant la vigència de l'estat d'alarma declarat pel RD 463/2020, de 14 de març.

2. Aquesta resolució es publicarà al lloc web de l'Ajuntament i a la seu electrònica i se li donarà publicitat per tots els mitjans que permetin la seva major difusió.

3. Donar-ne compte al Ple Municipal de la present resolució la propera sessió que celebri.

Ho mana i signa l'Il·lma. Alcaldessa,

AURORA CARBONELL I ABELLA
Alcaldessa

Als sols efectes de la comprovació formal de l'expedient.

No requereix d'informe preceptiu del secretari

(art 3 Decret 128/2018, de 16 de març).

Secretaria General